

فهرست مطالب:

فصل اول : کلیات و تعاریف

الف) مستندات قانونی وضع عوارض و سایر مستندات مرتبط با عوارض

ب) تعاریف و اصطلاحات

فصل دوم : ساخت و ساز و ارزش افزوده اراضی و املاک

۲-۱) عوارض زیربنا (احداث اعیانی) از نوع مسکونی بصورت تک واحدی، مجتمع ها و آپارتمان های مسکونی

۲-۲) عوارض پذیره تجاری از نوع تک واحدی

۲-۳) عوارض پذیره تجاری از نوع چند واحدی

۲-۴) عوارض پذیره اداری - انتظامی

۲-۵) عوارض پذیره صنعتی و کشاورزی

۲-۶) عوارض پذیره هتل ها و اماکن گردشگری و مسافرخانه ها

۲-۷) عوارض پذیره و سالیانه تأسیسات شهری

۲-۸) عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای آموزشی، ورزشی، فرهنگی، خدمات اجتماعی، هنری، بهداشتی و درمانی

۲-۹) عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای مطب پزشکان، روانپزشکان، دندانپزشکی، بینایی سنجی، رادیولوژیستها سونوگراف، داروخانه ها و حرف وابسته بخش خصوصی

(۲-۱۰)

۲-۱۱) عوارض صدور مجوز احصار (دیوارکشی)

۲-۱۲) عوارض بهره برداری به عنوان فضاهای تجاری از کاربری های شناور و با مغایر

۲-۱۳) عوارض تغییر کاربری

۲-۱۴) عوارض احداث بناهای مازاد بر تراکم

۲-۱۵) عوارض تجدید پروانه ساختمانی

۲-۱۶) عوارض تعمیر ساختمان (تعمیرات اساسی)

۲-۱۷) عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرحهای توسعه شهری

(۲-۱۸)

۲-۱۹) عوارض سطح شهر

فصل سوم: کسب، مشاغل و حرف خاص

۳-۱) عوارض سالیانه مشاغل

۳-۲) عوارض تغییر شغل و افتتاح کسب

۳-۳) عوارض انتقال محل کسب

فصل چهارم: اشخاص حقیقی (عمومی دولتی و غیردولتی)

۴-۱) عوارض حق افتتاح و سالیانه بانکها

۴-۲) عوارض غرفه ها و نمایشگاههای فروش فصلی و دائمی

۴-۳) عوارض تجهیزات شهری

۴-۴) عوارض تبلیغات محیطی

فصل پنجم: مؤدیان خاص

۵-۱) عوارض قطع اشجار

۵-۲) عوارض سالیانه و شماره گذاری موتورسیکلت و ماشین آلات راهسازی و سنگین